CITTÀ DI CATANZARO
SETTORE LL.PP.- GESTIONE DEL TERRITORIO
P.I. 00129520797
VERBALE DI GARA N° 1
SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO:PROCEDURA APERTA PER l'APPALTO INTEGRATO . LAVORI E PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELLA SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FORNI LOC. FORTUNA. CIG:59831191FE – CUP:D61E14000240004

L'anno 2015 il giorno sedici del mese di aprile alle ore 10.20 nella Sala della Giunta Comunale sita all'interno della Casa Comunale di Palazzo " De Nobile" in via G. Jannoni si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata,che risulta così composta,istituita con Determinazione Dirigenziale n°1027/2015:

1. Arch. Carolina Ritrovato, Presidente;
2. Ing. Pasquale Gidaro, componente;
3. Ing. Giovanni Quattromani, componente;

ed assistita come segretario verbalizzante della Commissione di gara dal Dott. Giuseppe Arnò,

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n° 3580 del 31/10/2014 veniva indetta mediante procedura aperta **ex art.53, c. 2, lett. c) d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.** l'appalto avente per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la realizzazione dei lavori di:" **Consolidamento e ripristino dell'agibilità della scuola materna ed elementare di via Forni –località Fortuna;**
- Che l'importo posto a base di gara, IVA esclusa è di **€. 2.357.337,420** di cui **€. 2.035.210,00** per lavori a corpo (soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione,€. **252.127,42** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ed €. **70.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che l'Amministrazione Comunale di Catanzaro con determina Dirigenziale n°177 del 28.01.2015 ha stabilito di rettificare il quadro economico del progetto di che trattasi,di rettificare parzialmente il bando di gara,il disciplinare e di prorogare i termini del bando;

-Che il nuovo importo posto a base d'appalto è di €. **2.343.795,16** così distinto:

- **€.2.035.210,00** importo dei lavori (soggetti a ribasso);
- **€. 238.585,16** (compresa iva ed oneri) per le spese di progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori(soggetti a ribasso);
- **€.37.000,00** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso);

Si dà atto che il bando è stato pubblicato in data 21.11.2014 all'Albo Pretorio del Comune di Catanzaro e sul sito istituzionale dell'Ente, nonchè sul sito www.comunecatanzaro.it, e su un quotidiano nazionale e su un e quotidiano a diffusione locale;

- Che le modalità e le condizioni di gara sono state indicati nel succitato bando di gara, nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione tecnica allegata al bando;

- Che il bando,il disciplinare di gara e la data di scadenza dei termini di presentazione dell'offerta sono stati rettificati in data 28/01/2015.
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12,00 del 27.02.201.

CIO' PREMESSO

Si dà atto che nella seduta odierna assistono:

- per l**a ditta ATI: Luigi Alfieri Costruzioni srl/CGC srl** il Sig. Luigi Alfieri in qualità di L.R. della ditta mandataria della predetta ATI;
- per la **ditta ATI:** Euroval sas/Ferimonti Group sas/ Euro Impianti srl" il Sig. Valente Giuseppe,,in qualità di L.R. della ditta mandataria della predetta ATI;

Il Presidente dichiara aperta la seduta e presa visione degli atti depositati dà atto che sono pervenuti al Protocollo Generale dell'Ente indirizzato al Comune di Catanzaro entro le ore 12,00 del 27/02/2015 (termine ultimo per la presentazione delle offerte)n°**03** plichi presentati dalle seguenti ditte,regolarmente sigillate e chiuse ,così come richiesto nel bando di gara:

1. Ditta: **ATI Luigi Alfieri Costruzioni srl/CGC srl** prot. 15674 del 25/02/2015 via A.De Gasperi n.11 -88100 Catanzaro;
2. Ditta: **ATI: Euroval sas/Ferimonti Group sas/ Euro Impianti srl"** prot.16591 del 27/02/2015 via C.da Granatara snc-88060 Isca dello Ionio (CZ)
3. Ditta: **De Nisi Tommaso** prot. 16752 del 27/02/2015 via C.da Pilucchi,6- 89814 Filaderfia (VV).

Il Presidente informa altresì i presenti che il plico della ditta ATI: "**ITM srl/Euroimpiantisud"** è pervenuto al protocollo Generale dell'Ente in data 27/02/2015alle ore 12,27 prot. 16806 ,oltre il termine delle ore 12,00 previsto del bando di gara e, pertanto, viene escluso dal presente procedura di gara.

Preliminarmente ciascuno dei membri della Commissione, prendendo atto delle offerte pervenute all'Ente dichiara, sotto la propria responsabilità e consapevolezza delle sanzioni penali di cui al D.P.R. 28/12/2000 n°445 in caso di dichiarazioni mendaci, l'insussistenza delle cause di incompatibilità previste dall'art. 84 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i tra esso e ciascuno dei concorrenti e l'insussistenza di cause di astensione di cui all'art. 51 del codice di Procedura Civile.

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara.

In particolare informa che, in data odierna, si terrà una seduta pubblica nella quale la Commissione di gara effettuerà:

a) La verifica della regolarità formale del plico pervenuto e procederà alla sua apertura;
b) L'esame del contenuto del plico;
c) La verifica della documentazione contenuta nella busta "A"-Documentazione", ai fini dell'ammissione dell'unico concorrente partecipante;
d) L'ammissione o l'esclusione del concorrente,indicando i motivi;
e) L'apertura della busta "B" ,contenente l'offerta tecnica,per la verifica del relativo contenuto;
f) La consegna della busta""C" ,contenente l'offerta economica,integra e siglata dai componenti, al segretario per la custodia nell'armadio blindato presso l'Ufficio della SUAC;
g) Si procederà d'ufficio, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 e smi, per la verifica dei requisiti di capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa richiesti per la partecipazione alla presente gara ,in capo al concorrente sorteggiato (il 10% di 3 =1).

La Commissione pertanto procede ad esaminare i tre plichi pervenuti in tempo utili al Protocollo generale,rispettando il loro ordine di arrivo.

1) **Ditta ATI Luigi Alfieri Costruzioni srl/CGC srl**

Il plico è integro e correttamente sigillato secondo le disposizioni dettate dal disciplinare di gara.

All'interno sono presenti la busta A) contenente la documentazione amministrativa per la partecipazione alla presente gara ,la busta B) contenente il progetto tecnico, la busta C) contenente offerta tempi di esecuzione e la busta D) contenente l'offerta economica,tutte sigillate correttamente secondo quanto prescritto.

Le predette buste vengono siglate da ciascun componente della Commissione

Il Presidente procede all'apertura della busta A) ed alla lettura della documentazione iva contenuta.

Dall'esame della documentazione emerge che manca la dichiarazione del Direttore tecnico di cui all'art. 38 1° co. lett. b) e c)D.Lgs 163/06 come previsto nel modello A (domanda di partecipazione e dichiarazione)allegato al disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice procede alla lettura degli atti di gara (del disciplinare e dei suoi allegati) e constata che nel modello A) tale dichiarazione deve essere resa dal L.R dell'operatore economico concorrente, mentre a pagina 8 del disciplinare di gara (.Busta n1 " Documenti"- Documentazione richiesta a pena di esclusione) al punto 3 è scritto che la stessa deve essere resa anche dal Direttore tecnico ,se persona diversa dal titolare

Alla luce di quanto sopra accertato, la Commissione decide all'unanimità che tale dichiarazione deve essere integrata dal Direttore tecnico e tale scopo invita il Sig. Luigi Alfieri, L.R., mandatario della predetta ATI, di integrare la suddetta dichiarazioni entro cinque giorni dalla data odierna.

Pertanto, l'ATI viene ammessa con riserva alla fase successiva della gara.

2) **Ditta ATI: Euroval sas/Ferimonti Group sas/ Euro Impianti srl**

Il plico è integro e correttamente sigillato secondo le disposizioni dettate dal disciplinare di gara.

All'interno sono presenti la busta A) contenente la documentazione amministrativa per la partecipazione alla presente gara ,la busta B) contenente il progetto tecnico, la busta C) contenente offerta tempi di esecuzione e la busta D) contenente l'offerta economica,tutte sigillate correttamente secondo quanto prescritto.

Le predette buste vengono siglate da ciascun componente della Commissione

Il Presidente procede all'apertura della busta A) ed alla lettura della documentazione iva contenuta.

Terminata la lettura,interviene il Sig.Luigi Alfieri, L.R. mandatario dell'ATI **Luigi Alfieri Costruzioni srl/CGC srl ,** che chiede alla Commissione di rileggere i due contratti di avvalimento.

La Commissione accoglie tale richiesta e procede alla lettura dei suddetti contratti di avvalimento.

Successivamente, alle ore 12,30 il Presidente sospende la seduta..

Alle ore 13.10 la Commissione Giudicatrice riapre i lavori ed informa i presenti che dall'esame della documentazione presentata dall'offerente **ATI: Euroval sas/Ferimonti Group sas/ Euro Impianti srl.**, emerge l'assenza di soggetto con le competenze tecniche del Geologo.

Né questi risulta far parte del costituito o costituendo RTP nominativamente indicato in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione della qualificazione professionale.

Tra gli elaborati da produrre nell'ambito dell'attività di progettazione oggetto di gara, è obbligatoriamente ricompresa la **relazione geologica,** espressamente prevista nella documentazione di gara quale parte integrante del progetto definitivo e del progetto esecutivo (vedasi art. 4 del *Capitolato speciale descrittivo e prestazione del progetto preliminare - Tav. n. 07 – Alla voce "contenuti tecnici del progetto definitivo"* . La medesima relazione geologica è ricompresa tra le relazioni tecniche e

specialistiche del progetto definitivo ed esecutivo, elencate agli artt. 26, lett. a), e 33, lett. b) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., recante il Regolamento di attuazione dei Contratti Pubblici. Inoltre, trattandosi di progetto di adeguamento sismico di costruzione esistente, l'obbligatorietà della relazione geologica è sancita, ulteriormente, dal punto 6.2.1. del D.M. 14.01.2008, recante le vigenti Norme Tecniche sulle Costruzioni.

Da quanto sopra accertato, non è revocabile in dubbio che la perizia geologica formi oggetto dell'appalto e poiché la progettazione oggetto di gara deve contenere, di conseguenza, un'apposita relazione geologica, come è noto questa rientra *ex lege* nella competenza "**esclusiva"** del geologo (art. 3 L. n. 112/1963 ed art. 41 del D.P.R. 328/01).

Nel caso di specie, trattandosi di appalto integrato ex art. 53, comma 2, lett. c) del D.Lgs 163/2006, assume rilievo, altresì, l'art. 79, comma 7 del Regolamento n. 207/2010, il quale recita "*Per realizzare lavori pubblici affidati con i contratti di cui all'articolo 53, comma 2, lettere b) e c), del Codice ovvero in concessione, è necessaria l'attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione; fermi restando i requisiti previsti dal presente articolo e quanto disposto dall'articolo 92, comma 6, il requisito dell'idoneità tecnica è altresì dimostrato dalla presenza di uno staff tecnico di progettazione composto da soggetti in possesso di laurea o di laurea breve abilitati all'esercizio della professione di ingegnere ed architetto, **ovvero geologo per le categorie in cui è prevista la sua competenza**, iscritti all'albo professionale ... (omissis).....*"

La mancanza di tale figura professionale nominativamente da indicare in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 90, comma 7, e 91, comma 3, del Codice dei Contratti pubblici, determinerebbe un affidamento delle prestazione ad un terzo, in violazione delle norme appena citate, che vietano per tale attività il subappalto.

Per le motivazione finora espresse, l'offerente **ATI: Euroval sas/Ferimonti Group sas/ Euro Impian -ti srl** non viene ammesso alla fase successiva della dalla gara.

Interviene il Sig. Valente Giuseppe,in qualità di L.R. della mandataria **ATI: Euroval sas/Ferimonti Group sas/ Euro Impianti srl,**che chiede di mettere a verbale l'allegata dichiarazione.

Quindi, si procede all'apertura della busta della ditta : **De Nisi Tommaso.**

All'interno sono presenti la busta A) contenente la documentazione amministrativa per la partecipazione alla presente gara ,la busta B) contenente il progetto tecnico, la busta C) contenente offerta tempi di esecuzione e la busta D) contenente l'offerta economica,tutte sigillate correttamente secondo quanto prescritto.

Il Presidente procede all'apertura della busta A) ed alla lettura della documentazione iva contenuta

Dall'esame di tale documentazione emerge l'assenza di soggetto con le competenze tecniche del Geologo.

Né questi risulta far parte della società di ingegneria **ASE Enginering Consulting** srl incaricata da concorrente ad eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva, con la specificazione della qualificazione professionale.

Tra gli elaborati da produrre nell'ambito dell'attività di progettazione oggetto di gara, è obbligatoriamente ricompresa la **relazione geologica,** espressamente prevista nella documentazione di gara quale parte integrante del progetto definitivo e del progetto esecutivo (vedasi art. 4 del *Capitolato speciale descrittivo e prestazione del progetto preliminare - Tav. n. 07 – Alla voce "contenuti tecnici del progetto definitivo"*. La medesima relazione geologica è ricompresa tra le relazioni tecniche e specialistiche del progetto definitivo ed esecutivo, elencate agli artt. 26, lett. a), e 33, lett. b) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., recante il Regolamento di attuazione dei Contratti Pubblici. Inoltre, trattandosi di progetto di adeguamento sismico di costruzione esistente, l'obbligatorietà della relazione geologica è sancita, ulteriormente, dal punto 6.2.1. del D.M. 14.01.2008, recante le vigenti Norme Tecniche sulle Costruzioni.

Da quanto sopra accertato, non è revocabile in dubbio che la perizia geologica formi oggetto dell'appalto e poiché la progettazione oggetto di gara deve contenere, di conseguenza, un'apposita relazione geologica, come è noto questa rientra *ex lege* nella competenza "**esclusiva"** del geologo (art. 3 L. n. 112/1963 ed art. 41 del D.P.R. 328/01).

Nel caso di specie, trattandosi di appalto integrato ex art. 53, comma 2, lett. c) del D.Lgs 163/2006, assume rilievo, altresì, l'art. 79, comma 7 del Regolamento n. 207/2010, il quale recita "*Per realizzare lavori pubblici affidati con i contratti di cui all'articolo 53, comma 2, lettere b) e c), del Codice ovvero in concessione, è necessaria l'attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione; fermi restando i requisiti previsti dal presente articolo e quanto disposto dall'articolo 92, comma 6, il requisito dell'idoneità tecnica è altresì dimostrato dalla presenza di uno staff tecnico di progettazione composto da soggetti in possesso di laurea o di laurea breve abilitati all'esercizio della professione di ingegnere ed architetto, **ovvero geologo per le categorie in cui è prevista la sua competenza**, iscritti all'albo professionale ... (omissis).....*"

La mancanza di tale figura professionale nominativamente da indicare in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 90, comma 7, e 91, comma 3, del Codice dei Contratti pubblici, determinerebbe un affidamento delle prestazione ad un terzo, in violazione delle norme appena citate, che vietano per tale attività il subappalto.

Per le motivazione finora espresse, l'offerente De Nisi Tommaso non viene ammesso alla fase successiva della gara.

Il Presidente, a questo punto , invita il Sig. Luigi Alfieri,in qualità di L.R. della mandataria dell'ATI: "**Luigi Alfieri Costruzioni srl/CGC srl** ." a presentare, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara inerenti il possesso dei requisiti speciali richiesti per i professionisti.

Il Presidente dichiara le operazioni di gara chiuse alle ore 14:25 e dispone che i plichi debbono essere debitamente conservati in buste chiuse firmate e sigillate sui lembi di chiusura e idoneamente custodite in armadio chiuso.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che consta di n.06 (sei) pagine di cui cinque per intero ed una sino all'apposizione delle firme.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

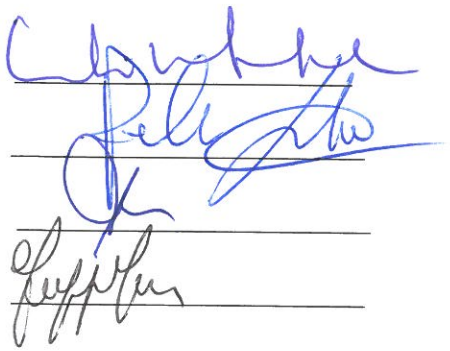
I componenti della Commissione

Il Presidente (Arch. Carolina Ritrovato)

Il Componente (Ing. Pasquale Gidaro)

Il Componente (Ing. Giovanni Quattromani)

Il Segretario verbalizzante (Dott. Giuseppe Arnò



Io Sottoscritto Valente Giuseppe in qualità di legale rappresentante dell'impresa EUROVAL SAS di Valente Giuseppe & C. P.I 02961070790, dichiaro e attesto che nella seduta di gara pubblica del giorno 16-04-2015 che, in merito all'esclusione della gara d'appalto relativa alla progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico della Scuola materna ed elementare di via Forno località Fortuna in Catanzaro, che mi ritengo illegittimamente escluso a causa della mancanza dell'indicazione del geologo in quanto per la redazione del progetto esecutivo mi sono servito di progettisti esterni Riunitin R.T.P., i quali nel redigere il progetto esecutivo si sono serviti anche del progetto preliminare messo a disposizione dalla stazione appaltante e quindi per quanto riguarda la relazione geologica [redacted] per i progettisti bastava la relazione geologica messa a disposizione dalla stessa stazione appaltante; e per tanto mi avvalgo della facoltà di richiedere nel momento opportuno l'accesso agli atti e di procedere al rispettivo ricorso. Peraltro si precisa che non è richiesto nel bando esplicitamente la figura del geologo ed insieme ai progettisti abbiamo coperto pienamente i requisiti richiesti esplicitamente riguardo ai progettisti

Catanzaro 16-04-2015

Valente Giuseppe